

विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र.१,
ठाणे या कार्यालयासाठी जागा
भाडेतत्वावर घेण्यास मंजूरी देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग
शासन निर्णय क्र. मुविनि-२०१९/प्र.क्र. १०१/ऊर्जा-५
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
दिनांक : २७ ऑगस्ट, २०१९.

संदर्भ: (१) कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, विभाग क्र. १, ठाणे यांचे पत्र क्र. १७२९,
दि. १०/०५/२०१८
(२) मुख्य विद्युत निरीक्षक कार्यालयाचे पत्र क्र. मुविनि/९८०/२०१९, दि. ०४/०७/२०१९.

प्रस्तावना:

अधीक्षक अभियंता, प्रादेशिक विद्युत निरीक्षण मंडळ, मुंबई या मंडळ कार्यालयाच्या अधिपत्याखालील विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र. १, ठाणे हे कार्यालय सद्यस्थितीत कॅन्टीन इमारत, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, ११ वा रस्ता, वागळे इस्टेट, ठाणे (प.) या महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या मालकीच्या इमारतीत भाडेतत्वावर आहे. तथापि, सदर इमारत जुनी असून ती मोडकळीस आल्याने धोकादायक झालेली असून ती खाली करण्याबाबत कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, विभाग क्र. १, ठाणे यांनी संदर्भ क्र. १ अन्वये विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र. १, ठाणे यांना कळविले आहे. त्यामुळे विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र. १, ठाणे या कार्यालयासाठी ठाणे महानगरपालीका, ठाणे यांच्या गावदेवी भाजीपाला मार्केट इमारत, ठाणे (प.) या इमारतीच्या दूसऱ्या मजल्यावरील जागा भाडेतत्वावर घेण्यास मंजूरी देण्याबाबतचा प्रस्ताव मुख्य विद्युत निरीक्षक, मुंबई कार्यालयाने संदर्भ क्र. २ अन्वये शासन मंजूरीसाठी सादर केला आहे. त्यानुषंगाने विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र. १, ठाणे या कार्यालयास सदर जागा भाडेतत्वावर घेण्यास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:

अधीक्षक अभियंता, प्रादेशिक विद्युत निरीक्षण मंडळ, मुंबई या मंडळ कार्यालयाच्या अधिपत्याखालील विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र. १, ठाणे या कार्यालयासाठी ठाणे महानगरपालीका, ठाणे यांच्या गावदेवी भाजीपाला मार्केट इमारत, ठाणे (प.) या इमारतीच्या दूसऱ्या मजल्यावरील जागा खालील तक्त्यात नमूद केल्यानुसार व महानगरपालीकेच्या अटी व शर्तीनुसार भाडे तत्वावर घेण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

| इमारत/जागा मालकाचे नाव | जागेचा पत्ता | जागेचे क्षेत्रफळ | प्रमाणित केलेला जागा भाड्याचा दर (रु. प्रती चौ. फू.) | प्रमाणित केलेले व दरमहा प्रदान करावयाचे भाडे (रुपये) | जागा भाड्याचा कालावधी |
|---------------------------------------|---|---|---|--|---|
| आयुक्त, ठाणे महानगरपालीका, ठाणे | गावदेवी भाजीपाला मार्केट इमारत, दूसरा मजला, ठाणे (प.) | बांधकाम क्षेत्रफळ- २८८.६० चौ. मी. (३१०५.३३ चौ. फू.), चटई क्षेत्रफळ- २४५.३१ चौ. मी. (२६३९.५३ चौ. फू.) | रु. ४१.१४ प्रती चौ. फू. | रु. १, ०८, ५९९/- (वस्तु व सेवा कर, मालमत्ता कर वगळून) | जागा ताब्यात घेतल्यापासून ५ वर्षे |

२. सदर कार्यालयासाठी इच्छित ठिकाणी शासकीय जागा उपलब्ध नसल्याचे कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र.१, ठाणे यांनी दि. २१/१२/२०१८ च्या पत्रान्वये प्रमाणित केले आहे. तसेच उपरोक्त परिच्छेद १ मधील तक्त्यात नमूद जागा भाड्याचा दर वाजवी असल्याचे प्रमाणपत्र कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र. १, ठाणे यांनी दि. ३१/०५/२०१९ च्या पत्रान्वये उपलब्ध करून दिले आहे.

३. याबाबत होणारा खर्च "मागणी क्र. के-१, २०४५, विक्रेय वस्तु व सेवा यावरील इतर कर व शुल्क (००)(०२) विद्युत निरीक्षणालय -निरीक्षण शाखा, दत्तमत (२०४५ ०३७८) अंतर्गत १४-भाडे पट्टी व कर" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा व त्या लेखाशिर्षाखाली मंजूर अनुदानातून भागविण्यात यावा.

४. हा शासन निर्णय वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उप विभाग-१, अ.क्र. १०, नियम ११५ आणि महाराष्ट्र आकस्मिक खर्च नियम १९६५ मधील नियम १४७ (क) खालील टिप-१ अन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१९०८२७१६२७५८१०१० असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने स्वाक्षरित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(प्रशांत पुं. बडगेरी)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल यांचे प्रधान सचिव
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
३. मा. विरोधी पक्षनेते, महाराष्ट्र विधान परिषद यांचे खाजगी सचिव, विधानभवन, मुंबई-४०००३२.
४. मा. मा. विरोधी पक्षनेते, महाराष्ट्र विधानसभा यांचे खाजगी सचिव, विधानभवन, मुंबई-४०००३२.
५. मा. मंत्री (सर्व) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
६. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
७. प्रधान सचिव (ऊर्जा), उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
८. आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.
९. मुख्य विद्युत निरीक्षक, ऊर्जा व कामगार विभाग, ३ रा मजला, प्रशासकीय इमारत, रामकृष्ण चेंबूरबर मार्ग, चेंबूर (पू), मुंबई-४०००७१.
१०. जिल्हा कोषागार अधिकारी, ठाणे.
११. सह सचिव/उप सचिव (ऊर्जा), उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
१२. अधीक्षक अभियंता, प्रादेशिक विद्युत निरीक्षण मंडळ, मुंबई.
१३. अवर सचिव (ऊर्जा-३), उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
१४. विद्युत निरीक्षक, निरीक्षण विभाग क्र.१, ठाणे.
१५. निवडनस्ती (ऊर्जा-५)